

Eigentumswohnung im OT Tollwitz 06231 Bad Dürrenberg

Anbieter ID: 930



Objekt:	Eigentumswohnung Erdgeschoss links	verfügbar ab:	November 2021 / nach Vereinbarung
Kreis:	Saalekreis	Besonderheiten:	mit Einbauküche
Ort:	06231 Tollwitz	Stellfläche:	1 Parkplatz / Eigentum
Lage:	Siedlungslage	Bauart:	massiv
Straße:	Teuditzer Str.1d	Fassade:	massiv / Putz
Baujahr:	1997	Heizung:	Zentralheizung
Wohnfläche:	64,82 m ²	Heizung:	Zentralheizung
Zimmer:	3 Raum Küche / Bad	Energiepass:	gültig bis 2018
Grundstücksfl.:	Gemeinschafts- eigentum (GE)	Effizienzklasse:	D / 169kwh(m ² /a)
Wohneinheit:	1 von 6 /Eingang	Art d. Ausweises	Verb.- Ausweis (neu ist beantragt)
Mieteinnahmen:	- / mtl.	Gasanschluss:	Hausanschluss
Hausgeld:		Fenster:	Doppelglas
inkl. Rücklage	≈ 170 € / mtl.	Instandsetzung:	Neubau 1997
Keller:	1 Keller GE Waschraum GE Fahrradraum GE Trockenraum	Elektroinst.:	Neubau 1997
		Kaufpreis:	84.900 €
		Käuferprovision:	zzgl. Provision
		Aufwandsentschädigung:	3,570% inkl. MwSt.

mbc
immobilien
Gemeinschaftsbüro

Carsten Stäber
Merseburger Str. 24
06667 Weißenfels
Telefon: 03443 / 23 74 04
www.mbc-immo.de
carsten.staeber@mbc-immo.de