

Eigentumswohnung mit Balkon 7m² Weißenfels West



| | | | |
|------------------------|---|-------------------------|--------------------------------------|
| Objekt: | Eigentumswohnung 3.OG li. / 4.Ebene | verfügbar ab: | n. Vereinbarung |
| Kreis: | Burgenlandkreis | Besonderheiten: | Balkon 7m ² |
| Ort: | 06667 Weißenfels | Stellfläche: | ja / Parkplatz |
| Lage: | Siedlungslage | | Gemeinschaft |
| Straße: | Max-Lingner-Str.100 | Bauart: | massiv |
| | | Fassade: | gedämmt / Putz |
| Baujahr: | Ende 1988 | Heizung: | Fern-,Nahwärme |
| Wohnfläche: | Wohnung 57,35 m ² + Balkon 1,75 m ² (anteilig) | Energiepass: | gültig bis 2028 |
| Zimmer: | 3 Raum Küche / Bad | Nr. | ST-2018-001838652 |
| Grundstücksfl.: | Gemeinschaft- eigentum (GE) | Effizienzklasse: | B / 68kwh(m ² /a) |
| Wohneinheit: | 1 von 8 /Eingang | Art d. Ausweises | Verb.- Ausweis |
| Mieteinnahmen: | - / mtl. | Gasanschluss: | nein |
| Hausgeld: | ≈ 226,14 € / mtl. | Fenster: | Doppelglas |
| inkl. Rücklage | | Instandsetzung: | ca.1993-1995 |
| Keller: | 1 Kellerraum GE Trockenraum GE Fahrradraum | Elektroinst.: | ca.1993-1995 |
| Boden: | GE Dachboden | Anbieter ID: | 933 SO |
| | | Kaufpreis: | 44.900 € |
| | | Käuferprovision: | zzgl. Provision 3.570€ inkl.MwSt. |

mbc
immobilien
Gemeinschaftsbüro

Carsten Stäber
Merseburger Str. 24
06667 Weißenfels
Telefon: 03443 / 23 74 04
www.mbc-immo.de
carsten.staerber@mbc-immo.de