



Abb. zeigt Variante

- LIMITIERTE AUFLAGE - 11 Häuser -

HERBST EDITION

Stadthaus Bernsteinsee

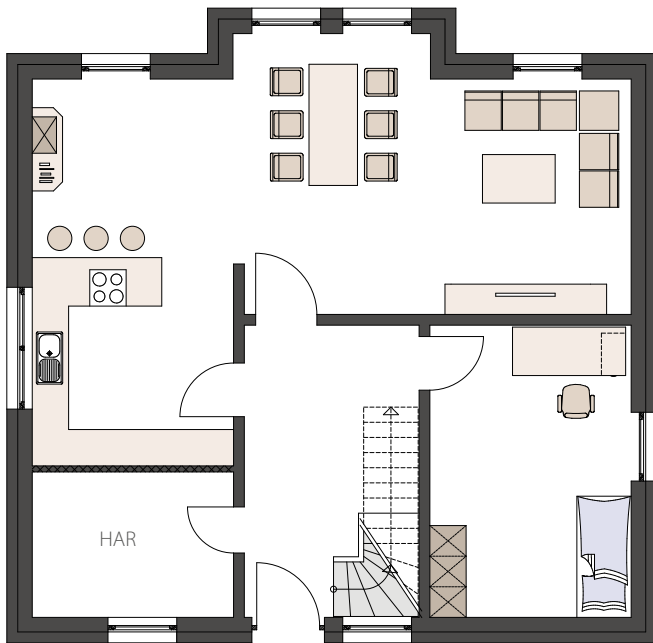
AKTIONSPREIS 194.990,- €

1.267,- € pro m² Wohnfläche

zzgl. Grundstück, Hausanschluss- und Erwerbsnebenkosten, bezugsfertig (ohne Maler/Teppich)

Aktionspreis gültig bis 15.11.2020 und für Region 0

(PLZ 01000 – 01999; 03200 – 03299; 04100 – 04999; 06100 – 06499; 06700 – 06999; 30100 – 30999; 31000 – 31399; 37400 – 37599; 38100 – 38899; 39100 – 39699)



Wohnen/Essen/Kochen	49,12 m ²
Gästezimmer	15,93 m ²
Diele	12,58 m ²
Hausanschlussraum	7,85 m ²
Wohnfläche EG	85,48 m²

DETAILS

im Überblick



153,88 m² Wohnfläche
(170,49 m² Nutzfläche)



5 Zimmer



40° Satteldach



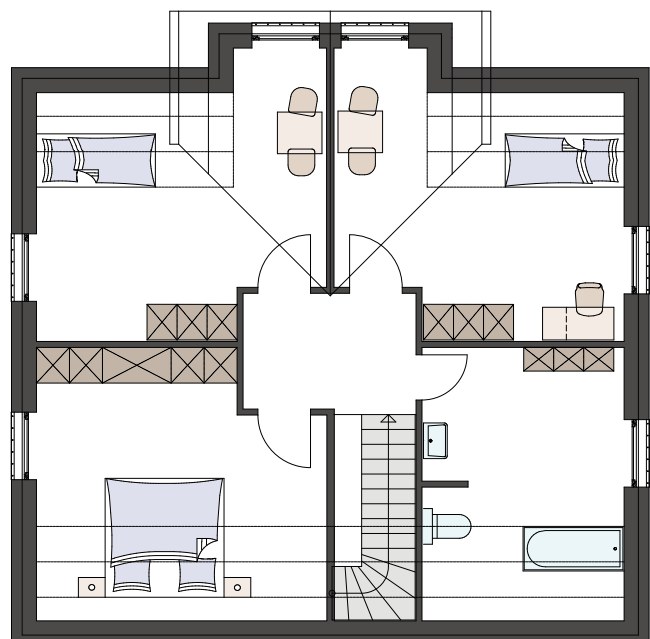
10,73 m x 10,48 m

- ✓ Lichtdurchflutete Räume
- ✓ Offener Wohn-, Ess- und Kochbereich
- ✓ Extravaganter Zwerchgiebel
- ✓ Großzügiges Schlafzimmer
- ✓ 2 Kinderzimmer
- ✓ Gästezimmer im Erdgeschoss

153,88 m² Wfl.

Schlafen	16,00 m ²
Kind 1	17,15 m ²
Kind 2	17,18 m ²
Flur	5,79 m ²
Bad	12,28 m ²

Wohnfläche DG **68,40 m²**



Bei allen vorliegenden Abbildungen und Fotografien handelt es sich um beispielhafte Darstellungen. Möblierungen und sonstige Einrichtungsgegenstände, Lampen, Außenanlagen, wie zum Beispiel Terrassen, Zuwegungen, Stellplätze, Carports, Pool und Gartenanlagen inkl. Bepflanzung sind nicht im Leistungsumfang enthalten. Der Leistungsumfang ergibt sich aus der jeweiligen individuellen Baubeschreibung des Hauses.