

Mehrfamilienhaus mit Gewerbe

- Weißenfels Zentrum -



Objekt:	MFH mit Gewerbe	verfügbar ab:	sofort
Kreis:	Burgenlandkreis	Besonderheiten:	Denkmalschutz Sanierungsobjekt
Ort:	Weißenfels	Stellfläche:	nein
Lage:	Zentrum	Bauart:	massiv
Straße:	Nikolaistraße	Fassade:	Putz / Fachwerk
Baujahr:	ca. 1880	Heizung:	Gas
Wohnfläche:	1.OG ca. 130 m ² 2.OG ca. 100 m ²	Energie-Pass:	lt. Gesetz nicht erforderlich
Geschäftsfläche:	ca. 115 m ²	Gasanschluss:	ja
Grundstücksfl.:	ca. 330 m ²	Fenster:	Holzfenster
Wohneinheiten:	2	Instandsetzung:	-
Mieteinnahmen:	-	Elektroinst.:	teilweise ab 1995
Keller:	1 Kellerraum/ Gewölbe	Anbieter ID:	838AB BO
		Kaufpreis:	55.000,- €
		Käuferprovision:	zzgl. Prov. 7,14 % inkl. MwSt.

mbc
immobilien
Gemeinschaftsbüro

Carsten Stäber
Merseburger Str. 24
06667 Weißenfels
Telefon: 03443 / 23 74 04
www.mbc-immo.de
carsten.staeber@mbc-immo.de